

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 535655 LZ3BM-T6MDY-TTQ4Y 24C3E0E22DE3CA89242C16E6C5ED789660BA08C) generada con la aplicación informática Firmado. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.villafranca.de.losbarros.es/verificadores/Firmado. C=MANUEL, S=PIÑERO LEMUS, SERIALNUMBER=DCE5, OU=AYUNTAMIENTO DE VILLA FRANCA DE LOS BARROS, C=ES, OU=AYUNTAMIENTO DE EMPLEADO PUBLICO, OU=CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO, O=AYUNTAMIENTO DE VILLA FRANCA DE LOS BARROS, C=ES (CN=AC Administración Pública, SERIALNUMBER=023260041, OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 10/05/2021 14:35:33.



Excmo. Ayuntamiento
de
Villafranca de los Barros
(Badajoz)

Nº DE ORDEN

(A REPLENIR POR LA ADMINISTRACIÓN)

- Toma de posesión
- Modificación
- Declaración anual
- Cese

**CORPORACIÓN MUNICIPAL
DECLARACIÓN DE REGISTRO DE INTERESES
BIENES Y DERECHOS PATRIMONIALES Y FINANCIEROS**

DATOS IDENTIFICATIVOS DEL DECLARANTE

APELLIDOS: PIÑERO LEMUS	NOMBRE: MANUEL
Denominación del cargo público o puesto por el que esté obligado a realizar declaración: CONCEJAL	
Órgano de adscripción y denominación: AYUNTAMIENTO DE VILLA FRANCA DE LOS BARROS	

1.- BIENES INMUEBLES URBANOS Y RÚSTICOS.

DESCRIPCIÓN ¹	SUPERF. M2/Has	% PARTICIPACIÓN ²	TÍTULO DE ADQUISICIÓN ³	PROVINCIA	VALOR CATASTRAL ⁴
VIVIENDA	207 m2	50 %	OBRA NUEVA	BADAJOZ	79.411,33€

2. DEPÓSITOS EN CUENTA CORRIENTE O DE AHORRO, A LA VISTA O A PLAZO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES A CUENTA.

ENTIDAD DE DEPÓSITO	VALOR ⁵
BANCO DE SANTANDER (50%)	14.661,09 €
CAIXABANK (50%)	742,63 €
ABANCA (50%)	1.395,39 €

3. VALORES

3. 1. VALORES REPRESENTATIVOS DE LA CESIÓN A TERCEROS DE CAPITALES PROPIOS (Deuda Pública, obligaciones, bonos y demás valores negociados o no en mercados organizados, certificados de depósito y pagarés no negociados en mercados).

DESCRIPCIÓN/ENTIDAD	VALOR ⁵

¹ A fin de preservar la privacidad y la seguridad del declarante, se concretarán la descripción (Finca urbana - piso, apartamento, plaza de garaje, etc. -, o finca rústica - olivar, viñedo etc.-) y la provincia donde radique (no se indicará la localización exacta de la misma, calle número, ciudad etc).
² En caso de propiedad compartida con terceros, consignar el tanto por ciento que proceda.
³ Se indicará si el bien se ha adquirido por compraventa, donación, legado, herencia, obra nueva u otros.
⁴ Se consignará el valor catastral asignado a efectos del impuesto sobre bienes inmuebles. En el supuesto de bienes y derechos indivisos, se indicará el valor que corresponda según el porcentaje de participación del declarante en el bien o derecho correspondiente.
⁵ A estos efectos se tendrán en cuenta los criterios de valoración recogidos en la Ley 19/1991, de 6 de junio, del Impuesto sobre el Patrimonio. El valor declarable se corresponderá con el porcentaje de participación del declarante.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 535655 LZ3BM-T6MDY-TTQ4Y 24C3E0E22DE3CA8942C16EEC5ED789668BA08C) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayuntamiento.villafranca.de los barros.es/verificadores/. Firmado por: 1. CHIERPIÑERO LEMUS MANUEL - DNI: 0. G=MANUEL PIÑERO LEMUS, SERIALNUMBER=DCE5-0 PUBLICA, SERIALNUMBER=028260041, OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) al 10/05/2021 14:35:33.



Excmo. Ayuntamiento
de
Villafranca de los Barros
(Badajoz)

Nº DE ORDEN

(A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN)

- Toma de posesión
- Modificación
- Declaración anual
- Cese

3.2. VALORES REPRESENTATIVOS DE LA PARTICIPACIÓN EN LOS FONDOS PROPIOS DE CUALQUIER TIPO DE ENTIDAD.

3.2.1. Acciones y participaciones en el capital social o en el fondo patrimonial de Instituciones de Inversión Colectiva (Sociedades y Fondos de Inversión), o fondos propios de cualesquiera otras entidades jurídicas, negociadas en mercados organizados.

DESCRIPCIÓN/ENTIDAD	VALOR ⁵

3.2.2. Acciones y participaciones en el capital social o en el fondo patrimonial de Instituciones de Inversión Colectiva (Sociedades y Fondos de Inversión) o fondos propios de cualesquiera otras entidades jurídicas, no negociadas en mercados organizados, incluidas las participaciones en el capital social de Cooperativas.

DESCRIPCIÓN/ENTIDAD	VALOR ⁵

4. VEHÍCULOS Y EMBARCACIONES.

DESCRIPCIÓN, MARCA MODELO	VALOR ⁶
BMW 525d	8.000 €

5. SEGUROS DE VIDA Y PLANES DE PENSIONES

ENTIDAD ASEGURADORA	VALOR ⁷
CAIXABANK - PLAN DE PENSIONES	1.915,26 €
BANCO DE SANTANDER - PLAN DE PENSIONES	6.329,49 €
ZURICH - SEGURO DE VIDA	

6. RENTAS TEMPORALES O VITALICIAS

PERSONA O ENTIDAD PAGADORA	DESCRIPCIÓN	VALOR ⁸

⁶ En el supuesto de vehículos y embarcaciones el valor declarable se determinará utilizando los precios medios de venta aplicable en la gestión del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, sobre sucesiones y donaciones, y sobre determinados medios de transporte. No se indicará la matrícula pero sí el año de matriculación. Para el resto de los bienes el valor declarable se obtendrá aplicando el criterio de valoración del impuesto sobre el patrimonio. En el supuesto de bienes y derechos en régimen de copropiedad o proindiviso: el valor declarable se corresponderá con el porcentaje de participación del declarante en el bien o derecho de que se trate.
⁷ En el supuesto de bienes y derechos en régimen de copropiedad o proindiviso: el valor declarable se corresponderá con el porcentaje de participación del declarante en el bien o derecho de que se trate. Los seguros de vida se computarán por su valor de rescate a 31 de diciembre de cada año.
⁸ A estos efectos se tendrán en cuenta los criterios de valoración recogidos en la Ley 19/1991, de 6 de junio, del Impuesto sobre el Patrimonio. El valor declarable se corresponderá con el porcentaje de participación del declarante.



Excmo. Ayuntamiento
de
Villafranca de los Barros
(Badajoz)

Nº DE ORDEN

(A REFI I FNAR POR I A ADMINISTRACIÓN)

- Toma de posesión
 Modificación
 Declaración anual
 Cese

7. DERECHOS REALES DE USO Y DISFRUTE, OPCIONES CONTRACTUALES Y DISFRUTE

DESCRIPCIÓN	VALOR DEL BIEN	VALOR DEL DERECHO ⁸

8. CONCESIONES ADMINISTRATIVAS, DERECHOS DERIVADOS DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL

DESCRIPCIÓN	VALOR ⁸

9. DEMÁS BIENES Y DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO⁹

DESCRIPCIÓN	VALOR
CRÉDITO HIPOTECARIO (50%)	23.854,45

10. OBLIGACIONES PATRIMONIALES (créditos, préstamos y deudas, etc.)

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD	VALOR ¹⁰
CREDITO HIPOTECARIO (50%)	ABANCA	

11. CUOTA TOTAL A INGRESAR O A DEVOLVER DE LOS IMPUESTOS DECLARADOS EN EL EJERCICIO ANTERIOR

IMPUESTO	CUOTA TOTAL A INGRESAR	CUOTA TOTAL A DEVOLVER, EN SU CASO
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS	1.055,48 € (Ej. 2019)	
IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES		
IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO		
IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS		
IMPUESTO OSBRE SUCESIONES Y DONACIONES		
IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES	536.03 € (Ej. 2020)	
OTROS		

⁸ Joyas, obras/objetos de arte, pieles de carácter suntuario, antigüedades y otros bienes y derechos de cualquier naturaleza atendiendo, para establecer su valor a los criterios de valoración de la Ley 19/1991, de 5 de junio, del Impuesto sobre el Patrimonio

¹⁰ En el supuesto de bienes y derechos en régimen de copropiedad o proindiviso: el valor declarable se corresponderá con el porcentaje de participación del declarante en el bien o derecho de que se trate

DOCUMENTO Documento por Defecto: MANUEL PIÑERO DECLARACION INTERESES FDO.PDF	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 3182 , Fecha de entrada: 10/05/2021 14:37:00
OTROS DATOS Código para validación: LZ3BM-T6MDY-TTQ4Y Página 5 de 6	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 535655 LZ3BM-T6MDY-TTQ4Y 24C350922DE3CA8942C16E0C5ED789669BA08C) generada con la aplicación informática Firmado. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sillafranca.es/verificadores/Firmado. 1. CHIEPIÑERO LEMUS MANUEL - DNI 0. G=MANUEL S=PIÑERO LEMUS SERIALNUMBER=DCE5-09 O=0009 OU=AYUNTAMIENTO DE VILLA FRANCA DE LOS BARROS, C=ES (CN=AC Administración Pública, SERIALNUMBER=02826004J, OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 10/05/2021 14:35:33.



Excmo. Ayuntamiento
de
Villafranca de los Barros
(Badajoz)

Nº DE ORDEN
(A REPLICAR POR LA ADMINISTRACIÓN)

- Toma de posesión
- Modificación
- Declaración anual
- Cese

12. OBSERVACIONES

En cumplimiento de la Ley 7/85, de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno y de acuerdo con lo establecido en el Reglamento Orgánico y funcional del Ayuntamiento de Villafranca de los Barros, **DECLARO**, bajo mi expresa responsabilidad, la veracidad y actualidad de los datos que figuran consignados en esta declaración.

En VILLAFRANCA DE LOS BARROS a 10 de MAYO de 2021.

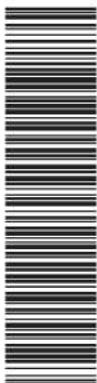
El declarante

Fdo. MANUEL PIÑERO LEMUS

PIÑERO
LEMUS
MANUEL - DNI
09172071Q

Firmado digitalmente
por PIÑERO LEMUS
MANUEL - DNI
Fecha: 2021.05.10
14:19:17 +02'00'

EXCMO AYUNTAMIENTO DE VILLAFRANCA DE LOS BARROS
SECRETARÍA GENERAL



Excmo. Ayuntamiento
de
Villafranca de los Barros
(Badajoz)

Nº DE ORDEN

(A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN)

- Toma de posesión
- Modificación
- Declaración anual
- Cese

**CORPORACIÓN MUNICIPAL
DECLARACIÓN DE REGISTRO DE INTERESES
CAUSAS DE POSIBLE INCOMPATIBILIDAD Y DE ACTIVIDADES**

DATOS IDENTIFICATIVOS DEL DECLARANTE

APELLIDOS: PIÑERO LEMUS	NOMBRE: MANUEL
Denominación del cargo público o puesto por el que esté obligado a realizar declaración: CONCEJAL	
Órgano de adscripción y denominación AYUNTAMIENTO DE VILAFRANCA DE LOS BARROS	

1.- CAUSAS DE POSIBLE INCOMPATIBILIDAD:

Puesto o cargo	Administración, Entidad o Empresa
CONCEJAL EN RÉGIMEN DE DEDICACIÓN EXCLUIVA	

2.- ACTIVIDADES

2.a).- Actividades que proporcionan medios económicos, (ocupaciones profesionales, mercantiles, industriales o trabajos por cuenta ajena y otros)

Puesto o cargo	Administración, Entidad o Empresa

2. b).- Actividades que no siendo susceptibles de proporcionar ingresos, afecten o estén en relación con el ámbito de competencias de esta Corporación:

Puesto o cargo	Administración, Entidad o Empresa

En cumplimiento de la Ley 7/85, de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno y de acuerdo con lo establecido en el Reglamento Orgánico y funcional del Ayuntamiento de Villafranca de los Barros, **DECLARO**, bajo mi expresa responsabilidad, la veracidad y actualidad de los datos que figuran consignados en esta declaración.

En VILAFRANCA DE LOS BARROS a 10 de MAYO de 2021.

El declarante

Fdo. MANUEL PIÑERO LEMUS

EXCMO AYUNTAMIENTO DE VILAFRANCA DE LOS BARROS
SECRETARÍA GENERAL

PIÑERO LEMUS
MANUEL - DNI
09172071Q

Firmado digitalmente
por PIÑERO LEMUS
MANUEL - DNI
Fecha: 2021.05.10
14:19:36 +02'00'

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 535655 LZ3BM-T6MDY-TTQ4Y 24C3E0E22DE3CA89242C16E0C5ED789669BA08C) generada con la aplicación informática Firmado. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayuntamiento.villafranca.de.los.barros.es/verificadores/Firmado; o MANUEL PIÑERO LEMUS, SERIAL NUMBER=IDCES-0 O=AYUNTAMIENTO DE VILAFRANCA DE LOS BARROS, C=ES (ON=AC Administración Pública, SERIALNUMBER=02826004I, OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 10/05/2021 14:36:33.